



BOLETIN INFORMATIVO No 3

AGOSTO 2025

Queremos compartir los avances del proyecto y las actividades que hemos desarrollado durante el mes de agosto de 2025:

1. AVANCE ADMINISTRATIVO

-  **100% vendido:** Orion Distrito Vertical ha completado con éxito la totalidad de sus ventas. **“Gracias por tu confianza”**
-  **Firmas de promesas de compraventa:** Hemos iniciado el proceso de firma de manera **digital**. Les pedimos estar atentos a la notificación del área comercial y firmar oportunamente.
-  **Póliza Todo Riesgo de Construcción:** El proyecto está respaldado frente a cualquier eventualidad durante el desarrollo de la obra, garantizando seguridad y confianza.
-  **Certificación EDGE:** Orion Distrito Vertical contará con este sello de sostenibilidad, que ofrece beneficios como:
 - Ahorro en consumo de agua y energía
 - Reducción de costos operativos
 - Mayor valorización del inmueble
 - Contribución al cuidado del medio ambiente
 - Otros: mas adelante te contaremos los demás beneficios.



2. AVANCE TÉCNICO

- 🚧 Se adelantaron las labores de cruce de vía, construcción cajas en andenes y acometidas para la provisional de energía del proyecto.
- 🏗️ A la fecha seguimos adelantando los procesos de **cimentación profunda** donde terminamos todos los pilotes tipo tornillo (constructivos) seguimos adelante con la finalización de los pilotes pre-excavados que van en un 82% y adelantamos las actividades de pantallas y barretes con un avance del 45%.
- 👷 Se adelantaron **contrataciones** de las siguientes actividades;
 - a. Mano de obra Estructura
 - b. Instalaciones Eléctricas
 - c. Instalaciones Hidrosanitarias
 - d. Ascensores
- 📄 **Invitaciones en curso:** estamos enviando los pliegos de invitación para recibir las ofertas de las siguientes actividades:
 - a. Ventanería
 - b. Aparatos sanitarios
 - c. Griferías
 - d. Acometidas exteriores de acueducto y alcantarillado
 - e. Mampostería



